



Prefeito exige  
urgência para  
novo estudo do  
Planejamento

Página 7



Verde perde  
lugar para  
o concreto  
no bairro

Página 5



Estudante de  
de 18 anos  
enfrenta nove  
candidatos

Página 3

## ENTULHO DA ATHOL



# Prédio inacabado gera tristeza e alegria

Páginas 4 e 5

ESCOLAS DO BAIRO

**Informação  
é a tônica  
mas nem todas  
fornecem**

Página 6

## Justiça?

Vou tomar emprestada a expressão usada pelo Síndico Profissional Eduardo Guerra que ocupa a coluna ao lado.

“Imaginem vocês”, que são compradores de um apartamento em prédio com excelente localização em região de futuro, se vendo, de uma hora para outra, sem o dinheiro investido e sem o bem adquirido.

Pois é. Há doze anos um grupo de pessoas acreditou no empreendimento que a Athol Construtora lançava em plena avenida Adelino Martins na altura do número 499.

Isto mesmo. O prédio onde estas pessoas investiram o dinheiro e o sonho é aquele esqueleto iniciado e abandonado que vemos nas nossas idas e vindas por esta avenida.

De tudo só resta o nada. A Athol faluiu. Seu dono sumiu. Há quem diga que anda por suas bandas de Paulínia ou Rio de Janeiro a construir por lá. O esqueleto é usado por moradores de rua e até por um grupo de jovens que se esbaldam aos domingos treinando rapel.

Enquanto isto, os verdadeiros donos sofrem nas mãos morosas da Justiça por longos 12 anos e devem ficar ainda mais sofridos quando souberem o que soubemos ao buscar informações sobre a atual situação:

Não haverá uma única alteração no processo nos próximos 5 anos.

A afirmação é do advogado destes sofrendores.

Assim é a Justiça!

## “Terceirização, os prós e os contras”



funcionário não compareceu ao trabalho...

Parece uma situação pouco provável, mas é uma realidade e um risco dos empreendimentos que contratam seus funcionários de maneira direta, ou seja, não se utilizam dos serviços de uma empresa de terceirização.

Tecemos esse fato extremo para tentar dar uma pequena idéia dos transtornos que podem ocorrer dentro desse modelo de gestão. A empresa terceirizada trabalha com um efetivo de plantão para garantir a reposição imediata da peça faltante da máquina operacional que se chama Condomínio. Assim, não há com quem se preocupar pois os postos de serviços estarão sempre cobertos.

Isto é extensivo, também, aos serviços de faxina, serviços gerais, vigilância, jardinagem, até mesmo zeladoria e não só a portaria. Muitos se incomodam com o fato de se depararem com uma pessoa “estranha” no posto de serviço quando há esta reposição emergencial, pois muitas vezes não se consegue pessoas que são do quadro habitual do Condomínio, mas não há muito o que fazer nesses casos.

Imaginem vocês que são Síndicos em uma véspera de Natal, sendo obrigados a ficarem na portaria do Edifício porque o

Tenho comigo que precisamos nos desgarrar desses velhos modelos onde aquele funcionário ficava no seu posto por anos e anos. Ocorre que hoje o mercado é mais dinâmico, competitivo e tanto o funcionário recebe propostas melhores de emprego como o empregador é mais exigente com ele, causando um “Turn-over” considerado demasiado. O que se objetiva é manter os postos de serviço sempre preenchidos e operantes. Esta deve ser a tônica da situação.

### Nem tudo são flores

Veja que há de se mostrar também o outro lado. Quando contratamos esse modelo de serviço, temos que estar sempre alertas e fiscalizar toda a operação pertinente à parte legal dos funcionários e da própria empresa.

Devemos exigir da terceirizada toda documentação de recolhimentos fiscal, previdenciário e assessoriais mensalmente, sob pena de sermos obrigados a pagar duas vezes pelo mesmo serviço. O Tomador dos serviços, no caso o Condomínio, responde subsidiariamente, perante a lei, e se o empregador (no caso a empresa terceirizada) deixar de cumprir com suas obrigações e por algum motivo não puder suportá-las em caso de cobrança judicial, o Condomínio terá que arcar com esses encargos.

O mesmo acontece em caso

de ação trabalhista, onde nessa situação vejo a maior vantagem de contratarmos esse serviço pois na audiência trabalhista a empresa terceirizada assume todo o ônus. Imaginem se fosse um empregado direto?

### Logística operacional

Quando contratamos serviços terceirizados pagamos mensalmente por todos os custos oriundos da folha de funcionários, quais sejam: salário, transporte, refeição, encargos sociais, encargos diretos, férias, décimo terceiro salário, uniformes, substitutos para os ausentes e os que se encontram em férias, supervisão operacional, Recursos Humanos, Departamento pessoal, etc.

Vejam que a terceirização se transforma num seguro com um provisionamento “forçado” de recursos para tudo isso e a vantagem é que se consegue manter o fluxo-de-caixa estável. O que devemos enfatizar, é que todo administrador Condominial deve ficar alerta a tudo o que se refere à empresa terceirizada, conhecê-la e também aos seus diretores e acompanhar sua fluência de gestão.

Só assim teremos o conforto de estarmos cobertos em nossos postos de trabalho e livres de riscos desnecessários.

Olho vivo neles!!!!

Eduardo Guerra

Pergunte ao Síndico: [altotaquaral@clicknoticia.com.br](mailto:altotaquaral@clicknoticia.com.br)

Envie sua sugestão de pauta

Anuncie com a gente - Fone: (19) 3256 9059

## OLHO NO PREÇO



### LAVA CARROS

Interna e externa - carros médios

### Lava Rápido e Estacionamento

R. Jorge Figueiredo, 1387  
Tel: 3387 5344  
R\$ 15,00

### Nat Lava Rápido

Rua dos Cravos, 33  
Tel: 3296 0090  
R\$ 16,00

### Lava rápido Deus é Fiel

Adelino Martins, 502  
Tel: 3256 4244  
Preço 18,00

### Posto Parque Taquaral

R. Almeida Garret, 1845  
Tel: 3256 7578  
R\$ 19,90

### Est. Lagoa do Taquaral

Av. Dr. Theodoro de A. Camargo, 109  
Tel: 3213 3212  
R\$ 20,00

### Auto Park

R. José Luiz Camargo  
Moreira, 123  
Tel: 3296 2362  
R\$ 20,00

## DISTRIBUIÇÃO

### Onde chegamos

- 01 - DOLCE VIVERE
- 02 - CIDADES DI ITALIA
- 03 - ILHAS DO CARIBE
- 04 - VILLAGE CEREJEIRAS
- 05 - COLINA VERDI
- 06 - PORTO VITÓRIA
- 07 - ÓPERA HOUSE
- 08 - CIDADE NOVA
- 09 - PLAZA LIGTH
- 10 - VILLAGIO DI FIRENZE
- 11 - VILLAGIO DI VENEZIA
- 12 - CITTÀ DI ROMA
- 13 - MAIMI GARDENS
- 14 - ANTUÉRPIA
- 15 - AREIAS DE PRATA
- 16 - AREIAS DE OURO
- 17 - JANGADAS
- 18 - ALDEIA DA LAGOA
- 19 - RIO TOCANTINS
- 20 - ALDEIA DA SERRA
- 21 - CHÁCARA PRIMAVERA
- 22 - RIO TAMISA
- 23 - VILLE DE FRANCE
- 24 - ANDRÉA PALLADIO
- 25 - EDEN ROCC
- 26 - ALCANTO UNO
- 27 - SPAZIO DELLA FELICITÀ
- 28 - SPAZIO DELLA ISPIRAZIONE
- 29 - SPAZIO DELLA NATURA
- 30 - SPAZIO DELLA LUMME
- 31 - ACCANTO DUE
- 32 - ILHA DAS FLORES
- 33 - CASAS DI ITALIA VILLA BELLA
- 34 - CASAS DI ITALIA PQ. DOM PEDRO
- 35 - CASAS DI ITALIA PARQUE DO LAGO
- 36 - CASAS INGLESAS GARDEN HILL
- 37 - CASAS DI ITALIA TAQUARAL
- 38 - RESIDENCIAL PARQUE DOS IPÊS
- 39 - THE PLACE RESIDENCE
- 40 - CONDOMÍNIO PINHEIRO
- 41 - RESIDENCIAL PARQUE PORTUGAL
- 42 - CONDOMÍNIO PQ. AUXILIADORA I
- 43 - CONDOMÍNIO PQ. AUXILIADORA II
- 44 - CONJ. RES. VILLA VERDE
- 45 - CONDOMÍNIO PQ. ALEGRO
- 46 - CONDOMÍNIO LATINO COELHO
- 47 - VILLA DI CAPRI
- 48 - PARQUE DA LAGOA
- 49 - EDIFÍCIO GIRASSOL
- 50 - RESIDENCIAL CAMÉLIAS
- 51 - VILLAGE CEDRUS
- 52 - PETIT VILLAGE
- 53 - VILLAGIO DI MONTALCINO
- 54 - VILLAGE CAMPANIA
- 55 - GREEN VILLAGE
- 56 - GAROPABA
- 57 - EDUARDO H. DE MELLO
- 58 - MOISÉS BITTAR
- 59 - ILHA BELLA
- 60 - PARK INDIANÓPOLIS
- 61 - PARQUE PRIMAVERA
- 62 - CONDOMÍNIO CANADÁ
- 63 - AQUARELLA
- 64 - LA TORINO
- 65 - COND. PARQUE TAQUARAL
- 66 - EDIFÍCIO FRANKLIN
- 67 - EDIFÍCIO PARQUE PORTUGAL
- PANIF NOVA DIAMANTE
- PANIF PRIMAVERA
- PANIF ABELHA GULOSA
- PANIF FIORI
- PANIF ARCO
- PANIF DER
- PANIF RAINHA DA PIZZA
- BANCA JASMIM
- BANCA LAS CASAS
- BANCA ITAÚ
- BANCA SERGEL
- BANCA THE MALL

**PARA VEREADOR**

**VOTE COM SEGURANÇA**

**VOTE Sellin 12123**



**PDT**  
CPL - Líder por Continuidade  
"MANTENDO A PAZ E A UNIDADE"

vereador **DR. POMPEO**

**43.413**

Você pode confiar!

**Será comprometido com:**

- A transparência e a ética na política Municipal
- A fiscalização com os gastos públicos (licitações)
- A construção e modernização de creches municipais
  - Pela humanização no atendimento em postos de saúde municipais
- Pelo respeito humano entre diferenças sociais
- Pela conservação das nossas áreas ecológicas, parques, jardins principalmente o Bosque dos Jequitibás

Campinas e Você podem confiar: 43.413  
E-mail: [candidato@pompeo43413.can.br](mailto:candidato@pompeo43413.can.br)  
[www.pompeo43413.can.br](http://www.pompeo43413.can.br)

**FELICIANO** **43** **PÁDUA**  
Prefeito Vice

Você pode confiar!

**ALTO TAQUARAL** O primeiro de Campinas que a tinta não sai nas mãos e com conteúdo aberto aos leitores

Publicação da Agência de Notícias e Editora Comunicativa Ltda. - CNPJ 08995926/0001-76

Circulação restrita aos condomínios, prédios de apartamentos e estabelecimentos comerciais anunciantes ou cadastrados

DIRETOR: Gilberto Gonçalves - mtb 11.576 - EDITORA: Cibele Vieira - mtb 14.015  
SUB-EDITORA: Letícia Zakia - mtb 52.377 - ARTE FINAL: Cristiane Paganato  
COMERCIAL: Lucas Grabert

REDAÇÃO E COMERCIAL: RUA ALBERTO BELINTANI, 41 - J. COLONIAL - CAMPINAS/SP  
fone: (19) 32569059 - [altotaquaral@clicknoticia.com.br](mailto:altotaquaral@clicknoticia.com.br) - [www.clicknoticia.com.br](http://www.clicknoticia.com.br)

IMPRESSÃO: Aarte Editora

# Candidatos falam aos paroquianos

Os candidatos a vereador Dijalma Lacerda, João Pedroso, Francisco Sellin, Ricardo Cohen, Dr. Pompeo, Carlos Chiminazzo, Terezinha Carvalho, Celio Delgado mais a representante do candidato Joaquim Lopes cumpriram bravamente um duro compromisso na fria noite de sexta-feira dia 19.

No mesmo espaço onde o padre Sérgio Augusto vem celebrando improvisadamente, em função das obras da igreja, se dispuseram a apresentar suas propostas e responder perguntas por quase três horas seguidas.

Mesmo não sendo propriamente um debate, a discussão entre os que se candidatam pela primeira vez e os que buscam a reeleição, acabou polarizando. Assim, os primeiros argumentaram em favor da renovação enquanto os outros, em favor da experiência adquirida em um ou mais mandatos.

A questão do trânsito



fica cada dia mais confuso com a chegada de novos empreendimentos imobiliários esteve no contexto das propostas de todos os candidatos.

Dijalma Lacerda foi talvez o mais enfático ao discorrer sobre o tema principalmente quando se referiu à rua Luis Otávio em frente à CPFL. "O prédio da Prefeitura treme quando se fala por lá que a rua precisa ser aberta querendo ou não a CPFL", enfatizou.

Ainda tendo o trânsito como foco a promessa de construção de pontes nas ruas

Hermantino Coelho e Arquiteto José Augusto Silva também foi lembrada por candidatos. Terezinha Carvalho foi a primeira a mencionar verba liberada pelo candidato a prefeito Jonas Donizete enquanto deputado estadual para construção da ponte da Hermantino Coelho.

De pronto o candidato Ricardo Cohen retrucou. Disse ser verdadeira a informação da candidata mas ressaltou que Célia Leão, hoje candidata a vice-prefeita na chapa de Carlos Sampaio também como deputada estadual liberou verba para a ponte.

Francisco Selin e Carlão Chiminazzo buscaram mostrar sintonia com a região em projetos de lei apresentados por eles. Selin reforçou que o vereador não é deste ou daquele bairro e que muitas vezes seus projetos ganham abrangência muito maior.

João Pedroso, Dr. Pompeo, Celio Delgado e a esposa de Joaquim Lopes, que o representou, bateram forte na necessidade de mudança.

Pedroso tem sua preocupação voltada para os jovens; Dr. Pompeo acredita que pode contribuir para melhorar a questão das licitações que, segundo ele, funcionam hoje como verdadeiro escoadouro de recursos públicos. Celio Delgado apresentou como preocupação as ruas sem asfalto e o meio ambiente. Da parte de Joaquim Lopes, a esposa representante insistiu na tese da renovação, ressaltando a experiência do candidato nas questões de trânsito.

Dois momentos marcantes acabaram fazendo a diferença no evento. O primeiro foi propiciado por Ricardo Cohen quando, ao se preparar para fazer sua apresentação, colocou sobre a mesa um calhamaço de papéis que ele apontou como resultado do seu trabalho pelo bairro à frente da Amosca - Associação Amigos do Santa Cândida e outros.

Seu gesto gerou um certo espanto do público e revolta do candidato Dijalma Lacerda que o considerou ofensa aos demais candidatos.

O segundo foi quando a estudante Raíssa Micaroni Marques, de 18 anos e eleitora pela primeira vez, questionou os candidatos, em especial os já vereadores, sobre a razão do Hospital Madre Teodora ter sido instalado no bairro sem rede de esgoto.

Nem as explicações do tarimbado Francisco Selin satisfizeram a jovem que saiu antes do final do evento, com cara de poucos amigos.



**A Brasileira**  
**SOBREMESAS**  
DESDE 2002

*Pecado é você querer resistir*



Trufas



Torta Holandesa



Tortas individuais



Pão de mel Smiles



Tortas Sabores



Donuts

**Faça sua encomenda**

**(19) 3278 2981**

[www.abrasileirasobremesas.com.br](http://www.abrasileirasobremesas.com.br)

**Paula Vilar**  
Imóveis  
CRECI 70.069



Alto Taquaral - Bolsão - 330 mil  
3 DORM, STE, PISC, COZ. PLAN



Alto Taquaral - 900 mil  
MANSÃO MODERNA - SAUNA,  
PISCINA E CAMPO DE FUTEBOL



M. Sto. Antônio - 260 mil,  
Coz. planejada, 3 DORM, 2 GAR.



Alto Taquaral - 570 mil - Bolsão  
4 stes, várias salas, coz. Planejada  
Piscina integrada a churrasqueira



Alto Taquaral - 350 MIL  
3 STES - CHURASQ.



Alto Taquaral - NOVA  
3 STES - C/ PISCINA - 480 MIL



Souzas - COND. FECHADO  
270 MIL, 3 DOR, STE, COZ. PLAN.



Alto Taquaral - PISCINA  
3 DOR, STE CLOSET, COZ. PLAN.

Fone: (19) 3296 6622  
www.paulavilarimoveis.com.br

Rua Luiza de Gusmão, 555  
Loja 8 - Lagoa Shopping  
Vila Nogueira

# Athol deixa investidores "na mão" e faz alegria de grupo de jovens

Com uma ação que corre há 11 anos na Justiça, os compradores dos apartamentos do que deveria ser o Condomínio Residencial Rio São Francisco já não sabem mais a quem recorrer.

O processo acumula mais de 10 mil páginas e tramita desde 1997 na 9ª. Vara Cível de Campinas e no Tribunal de Justiça de São Paulo. A estrutura abandonada, localizada entre as ruas Egler Belintani e Arquitecto Augusto José da Silva, contrasta com a crescente verticalização da região.

Carlos Silveira, presidente da Comissão dos compradores que "ficaram no prejuízo" após a falência da Athol Campinas Construtora Ltda, registra sua indignação pela demora de uma solução judicial.

O advogado dos compradores, Marcos Benasse, conseguiu em 1997 resguardar a posse do terreno e, em 2005, solicitou um alvará para leilão dos 86 apartamentos que supostamente seriam da Construtora, para viabilizar a retomada das obras. Mas comenta que "a fila de espera das ações que tramitam no Tribunal é de aproximadamente cinco anos, então nossa expectativa é que somente em junho de 2010 tenhamos um posicionamento".



Olhar curioso - placa de outro empreendimento diz: "sua entrada triunfal na região dos Mansões Sto. Antônio"

No dia 27 de agosto deste ano, um avanço no processo permitiu as averbações dos pré-contratos e isso, segundo o advogado, assegura o direito dos compradores se oporem futuramente a uma arrecadação, garantindo sua parte (fração ideal) no empreendimento adquirido.

Famílias que investiram todas as economias na compra de um apartamento próprio, casamentos que aguardavam o final das obras para se realizarem, investidores que acreditavam no crescimento da região, pessoas comuns que financiaram o sonho da primeira moradia. São

retratos dos integrantes da Comissão dos Representantes do Condomínio Rio São Francisco.

As primeiras reuniões eram marcadas pela preocupação, que foi sendo substituída pela desconfiança, depois pela revolta, tristeza e, mais recentemente, pela falta de esperança.

"Nossos sonhos foram jogados fora, de maneira desrespeitosa, enganados pelo estelionatário da construtora", diz Carlos Silveira, presidente da Comissão. "Tínhamos a expectativa de um desfecho mais rápido, porque con-

seguimos a incorporação e o terreno, poderíamos ter dado continuidade na obra por conta própria", diz.

## O INÍCIO

No início, quando havia esperança de uma solução rápida, os compradores chegaram a pagar segurança e manutenção para manter o local limpo e livre de invasores, mas à medida que o tempo passava e os prejuízos aumentavam, eles foram desistindo.

O Condomínio Residencial Rio São Francisco foi lançado pela Athol em 1996 com grande campanha publicitária estrelada pelo artista Juca de Oliveira. Eram 150 apartamentos à venda, mas a construtora reservou 86 unidades para ela, a título de estoque (acima dos 20% permitidos por lei), mas nunca pagou o valor correspondente a elas.

Entre os compradores, havia várias situações: os que compraram direto da dona de um dos terrenos que integram a área, os que compraram direto da Construtora, os que pagaram

o imóvel à vista e os que financiaram.

Na época, a Athol mantinha três construções na região (Rio São Francisco, Rio Tamisa e Rio Araguaia) e como todos começaram a diminuir o ritmo das obras, os compradores começaram a se preocupar.

Quando o pedido de concordata foi anunciada, cerca de 30 compradores que já tinham formalizado sua documentação entraram na Justiça solicitando que a administração da construção fosse entregue a eles. Foi formada uma Comissão, que por meio de uma liminar conseguiu a posse do terreno, com o objetivo de dar continuidade à obra.

## A FALÊNCIA

Em 1998 a Athol faliu e, embora a Justiça tenha autorizado a busca e apreensão de documentos, pouca coisa sobre o empreendimento foi localizada. Alguns compradores conseguiram assumir apartamentos nos outros prédios que foram finalizados (usando inclusive material do São Francisco) e não perderam o investimento.

Mas a maioria ficou sem

perspectiva de solução. Eles chegaram a pedir a prisão do dono da Construtora, Joaquim Edgar Pucci, mas o prazo de dois anos para que isso se efetivasse já foi prescrito.

Há cerca de quatro anos, a Comissão apresentou a proposta de comprar, com depósito em juízo, as 86 unidades reservadas pela empresa. Havia na época interesse construtoras paulistas que avaliaram a estrutura do prédio e consideraram que estava preservada.

Mas, diante da situação morosa e incerta na Justiça, desistiram. A Athol, mesmo falida, não abriu mão dos apartamentos reservados em seu nome e nunca apresentou os documentos de pagamento, impedindo com isso a retomada da construção.

## O SÍNDICO

O responsável para cuidar de todos os aspectos financeiros e contábeis da Athol é o síndico da massa falida, um representante legal indicado pela Justiça. Ele já foi substituído três vezes e atualmente é o advogado César da Silva Ferreira, que foi procurado, mas preferiu não falar.



## Rapel no concreto

Enquanto a pendenga se arrasta na Justiça, um grupo de praticantes de rapel frequenta o local aos domingos. Pelo menos para os integrantes da TOR - Técnicas de Operação de Resgate, a estrutura do prédio tem grande utilidade.

Há mais de dois anos, eles promovem aulas no local para os interessados em praticar rapel (técnica de descida com o uso de cordas

ou cabos, utilizada para superar obstáculos em prédios, paredões, cachoeiras etc).

Um dos instrutores da equipe, André Monteiro Matos, foi o primeiro a descer os 25 metros que separam a última laje do chão. Ele faz rapel há 11 anos e entende que o local é adequado para esta prática, desde que feita com segurança e sempre em grupo. "Ninguém deve se arriscar sozinho aqui".

## MAIS PRÉDIOS



Um novo condomínio residencial, de 17 pavimentos, será lançado em breve na rua Adelino Martins no. 500, em área de aproximadamente 18 mil m2. O primeiro sinal do empreendimento foi a derrubada da plantação de eucaliptos que existia no local. Os moradores da vizinhança, estranhando o barulho das motosserras, acionaram a polícia florestal que vistoriou o local no dia 13 de setembro e, segundo o cabo Santos e o soldado Marcos Rosa, não havia irregularidades florestais pois o eucalipto não é nativo.

O Departamento de Urbanismo da Prefeitura Municipal informou que o alvará de aprovação para o empreendimento foi publicado no Diário Oficial de 13 de agosto, mas ainda não foi emitida a documentação que autoriza a execução da obra. A Engelux (empresa de incorporação e a construção de empreendimentos residenciais), é a responsável pelo projeto. Consultada sobre o empreendimento, a empresa não quis se manifestar.

VEREADOR

**12699**

CNPJ: 10.018.944/0001-35

**CARLÃO CHIMINAZZO**

Conheça as realizações do meu primeiro mandato no site  
[www.carlaochiminazzo12699.can.br](http://www.carlaochiminazzo12699.can.br)

Vamos continuar juntos para manter o que deu certo e avançar ainda mais!

Voto de Valor:  
**CARLÃO CHIMINAZZO**

**DR. HÉLIO**  
PREFEITO 12

PDT  
UNIDOS POR CAMPINAS

VEREADOR

**RICARDO COHEN**  
NOVIDADE COM QUALIDADE

**45222**

CNPJ: 06.970.922/0001-40

"Desde 2003 sou presidente da AMOSCA - Associação dos Moradores do Jardim Santa Cândida e Adjacências, entidade atuante na região dos bairros Jardim Sta. Cândida, Mansões Sto. Antônio, Chácaras Primavera, Villa Bella, Pq. das Flores e Jardim Colonial, onde ajudei a trazer uma série de melhorias. Como candidato, não apresento promessas eleitoreiras, os resultados de minha atuação comunitária já falam por mim. Como vereador, tenho o compromisso de dar continuidade aos trabalhos já iniciados pela AMOSCA."

Para conhecer meu trabalho e minhas propostas acesse:  
[www.ricardocohen45222.can.br](http://www.ricardocohen45222.can.br)

Prof. CARLOS SAMPAIO 45  
Cidade Loba - Voto

PSDB  
PARTIDO DA SOCIEDADE DEMOCRÁTICA BRASILEIRA

Genêre de Bem. Lutando por Genêre de Bem com Você!

SÓ DELIVERY

**CAMARÃO & CIA.**

PEIXARIA  
(19) 3246-0888

**hortifruti**  
**ofatura**

3256-1018

**Villa Bella**  
Restaurante e Pizzaria

Cardápio diferenciado de seg. à sáb.  
Fone: 3256-4098

**acqualle**  
A sua água mineral

DISK-ÁGUA  
F: 3296-2104 / 3296-4424

**RÂ-CHU**  
Churrascaria

Carne Nobre - Filé de frango  
Pintado - Frango à passarinha  
Rã - Pargolões

(19) 3241-7950 / 3242-9113  
Rua Altamir de Almeida Lima, 154  
Luzimburgo - Campinas

Quer o seu DELIVERY em 60 min residências de 11 condomínios fechados?  
3256-9059  
[www.altotaquaral@clicknoticia.com.br](http://www.altotaquaral@clicknoticia.com.br)

o Vereador do nosso bairro,  
o Vereador da nossa região!

acesse [www.CelioDelgado.com.br](http://www.CelioDelgado.com.br)

VEREADOR | PSC

**CÉLIO DELGADO**

**20500**

Prefeito Dr. Hélio 12 Coligação Unidos por Campinas

VEREADOR

**JOAQUIM LOPES**  
[www.joaquimlopes45054.can.br](http://www.joaquimlopes45054.can.br)

**45054**

CNPJ: 06.958.068/0001-77

Natural de Campinas/SP,  
47 anos.  
Formado em História pela Puc-Campinas.  
Foi assessor da Emplasa Empresa Paulista de Planejamento Metropolitano.  
Presidente da EMTU Empresa Metropolitana de Transportes Urbanos de São Paulo S.A.  
Coordenador Geral de Qualificação no Trânsito do Denatran;  
Chefe de Gabinete da Secretaria de Estado dos Transportes Metropolitanos;  
Professor da rede pública e particular de ensino.

"O CANDIDATO DO JURANDIR FERNANDES"

Prefeito CARLOS SAMPAIO 45  
Cidade Loba - Voto

PSDB  
PARTIDO DA SOCIEDADE DEMOCRÁTICA BRASILEIRA

Genêre de Bem. Lutando por Genêre de Bem com Você!

# Começa a busca pela escola certa

Educação de qualidade é o que a maioria dos pais procura para os filhos. Mas nem sempre a escolha da escola é fácil, pois é preciso combinar vários fatores, como método de ensino, custo acessível, deslocamento fácil, horário compatível, sintonia com os valores familiares, entre outros.

A partir de outubro as escolas abrem suas matrículas para o próximo ano letivo e os pais iniciam uma maratona na tentativa de fazer a melhor opção.



Para a psicopedagoga Mara Bortolotto (foto), é preciso pesquisar, conversar, avaliar e conhecer a rotina das escolas, para tomar a decisão certa, levando em conta o bem estar da criança e a expectativa dos pais. Formada em Psicologia e Pedagogia pela PUC Campinas, Mara trabalha há 30 anos com pré-escolas e alerta os pais a observarem alguns aspectos importantes antes de decidir.

## Localização

A escola próxima da residência ou do trabalho dos pais é o mais adequado, pois reduz o tempo e o estresse do trânsito, amplia a segurança e barateia o custo do transporte. Uma boa logística ajuda a organizar o tempo para aproveitar melhor o relacionamento. Algumas escolas permitem, inclusive, que os pais façam visitas rápidas aos filhos em seus intervalos de trabalho.

## Visita inesperada

A primeira visita à escola deve ser feita, preferencialmente, sem horário agendado, recomenda Mara. Para ela, é importante que os pais conheçam o local em sua rotina normal, sem preparação prévia. "Nesses momentos é possível observar com maior naturalidade a dinâmica de trabalho e o relacionamento dos alunos com funcionários".

## Espaço físico

Espaço físico é muito importante, pois as crianças ficam cada vez mais tempo nas escolas e precisam ter locais apropriados para o desenvolvimento de atividades recreativas. As rampas de acesso são mais seguras que as escadas e a ergonomia das instalações deve ser adequada à faixa etária atendida.

## Higiene e organização

A limpeza é importante, mas escolas impecáveis demais sugerem pouca liberdade para os alunos. A organização ideal deixa os brinquedos e material pedagógico acessíveis e os objetos de risco a uma distância segura. As escolas que servem comida devem disponibilizar o cardápio aos pais e ele deve ser desenvolvido obrigatoriamente por uma nutricionista.

## Capacitação

"Verifique o nível dos funcionários que vão trabalhar diretamente com seus filhos", recomenda Mara. As Berçaristas – que cuidam da faixa etária de 0 a 2 anos - precisam ter o Nível Médio e todos os professores da Pré-escola devem ser pedagogos, por exigência da Secretaria Municipal de Educação. A partir do Ensino Fundamental, os professores devem ter especialização na matéria exercida.

## Método de ensino

O sistema pedagógico de cada escola se baseia em um método que dá as diretrizes de desenvolvimento dos alunos. Os pais devem pedir informações sobre esse método e verificar a qualidade dos materiais.

ESCOLA	IDADE	LINHA PEDAGÓGICA	DIFERENCIAIS	ENDEREÇO	FONE	MATRÍCULAS	\$ DA PARCELA
Anglo Campinas Unidade Taquaral	E.F. E.M.	A escola tem como norteador de seu trabalho o Sistema Anglo de Ensino e atua fortemente em quatro grandes áreas: formação básica, arte e cultura, trabalho e sociedade.	Parceria com a escola de Inglês St Givès (50% de desconto para alunos anglo/campinas); Parceria com a academia Cia Athlética (50% de desconto para alunos anglo/campinas); Cinepipoca, Fatianglo, Projeto Saber Fazer	Rua Jorge de Figueiredo Correa, nº 735, Parque Taquaral - Campinas/SP CEP: 13.087-260	(19) 3756-1600	Abertas	Não forneceu
Anglo Campinas Galleria Shopping	E.M. Pré Vest.	A escola tem como norteador de seu trabalho o Sistema Anglo de Ensino e atua fortemente em quatro grandes áreas: formação básica, arte e cultura, trabalho e sociedade.	Plantões de dúvida individual e grupo Parceria com a escola de Inglês St Givès (50% de desconto para alunos anglo/campinas); Parceria com a academia Cia Athlética (50% de desconto para alunos anglo/campinas);	Rodovia Dom Pedro I, Km 131,5 Jardim Nilópolis - CEP 13091-901 Campinas/SP	(19) 3707-6970	Abertas	Não forneceu
Escola Curumim	E.F. E.M.	A tônica é o equilíbrio entre o respeito às necessidades individuais, porque cada aluno pode escolher as atividades e a importância do trabalho em grupo, favorecendo a sociabilidade	Nas salas de aula buscamos realizar as idéias de Freinet, garantindo aos nossos alunos o exercício da livre-expressão, da autonomia, da cooperação e do trabalho. Para isto optamos por um número máximo de 25 alunos nas classes de 1º Grau.	Rua Santa Maria Rosselo, 118 Chácaras Primavera Campinas/SP	(19) 3256 2648	Abertas	Ed. Inf: R\$ 428,00 E. Fund: R\$ 525,00 E. Med: R\$ 560,00 Valores de 2008 Haverá correção
Educap	MAT. E.F. E.M.	A certeza de que um conteúdo forte deve vir sempre acompanhado de uma boa formação, é a linha mestra de onde parte toda a filosofia de ensino do Educap.	Desenvolver o ser humano em todos os seus aspectos: físico, emocional, intelectual, social, em harmonia com seu tempo e contexto histórico.	Av. Imperatriz Leopoldina, 357, Vila Nova, CEP:13073-035 Campinas/SP	(19) 3242.5246	A partir de 10 de outubro	Ainda não definido para 2009
Smastral	0 a 6	A escola acredita e trabalha para um desenvolvimento global e harmonioso da criança, em ambiente físico e social que estimule a autonomia dos alunos para decidir, escolher, opinar e criticar.	O Rodízio de salas permite ao aluno explorar ao máximo cada um dos aspectos do desenvolvimento: percepção visual, auditiva, olfativa, gustativa e tátil, coordenação motora fina, global e óculo-manual, linguagem, cognição e sócio-afetivo.	Rua das Hortências, 281 Chác. Primavera CEP: 13087-440 Campinas/SP	(19) 32569257 (19) 32567970	A partir de 15 novembro	Não forneceu
Colégio Interação	0 a 6	Integralização da criança através do desenvolvimento nos aspectos biológicos, psicológicos e sócio culturais.	Escola aberta aos Pais, grande parque gramado, sistema de ensino POSITIVO e flexibilidade de horários.	Rua dos Cravos, 113 Chác. Primavera, CEP 13087-470 Campinas/SP	(19) 3296-1077 (19) 3296-5740	Abertas	Condições especiais

Ativa, Alfabeto, Floresta Encantada, Farroupilha, Integral Alphaville, Jaime Kratz, Múltiplo e Nautas (da região de circulação do jornal) NÃO RESPONDERAM À SOLICITAÇÃO DOS EDITORES DE INFORMAÇÕES PARA PUBLICAÇÃO GRATUITA NESTE QUADRO

**anglo/campinas** UMA UNIDADE SEMPRE PERTO DE VOCÊ!

**MATRÍCULAS 2009 ABERTAS.**  
Agende uma visita!

Melhorias nas instalações físicas da escola, Dupla Jornada para o Ensino Fundamental - anos iniciais - e outras novidades. Agende uma visita e confira!

Se você tem filhos menores que ainda não estudam no Anglo Taquaral, não deixem de procurar mais informações sobre as novidades para 2009.

Para nós a importância da parceria escola/família é um compromisso sólido que a cada ano é reafirmado pela competência do nosso corpo docente e pelo empenho e excelência dos nossos alunos.

**Anglo Castelo**  
Ensino Médio  
Pré-Vestibulares (unificado)  
(19) 3744.9830  
[www.anglocastelo.com.br](http://www.anglocastelo.com.br)

**Anglo Galleria Shopping**  
Ensino Médio  
Pré-Vestibulares (por área)  
Biológicas, Exatas  
Humanas/Negócios  
(19) 3707.6970  
[www.anglogalleria.com.br](http://www.anglogalleria.com.br)

**Anglo Taquaral**  
Ensino Fundamental  
(1º ao 9º)  
Ensino Médio  
(19) 3756.1600  
[www.angloaquaral.com.br](http://www.angloaquaral.com.br)

**anglo/campinas**  
ESSENCIAL  
[www.anglocampinas.com.br](http://www.anglocampinas.com.br)  
CAT: 0800 77 26456

**COLEGIO EDUCAP CAMPINAS**

**A QUALIDADE QUE FAZ A DIFERENÇA**

**ENSINO MÉDIO**

\*Entre os quatro primeiros no ENEM  
\*Índice de aprovação nos vestibulares acima de 80%  
(UNICAMP - USP - MACKENZIE - UNESP...)

**EDUCAÇÃO INFANTIL**  
(a partir de 2 anos e 1/2)

**ENS. FUNDAMENTAL DE 9 ANOS**  
(a partir de 6 anos)

**OPÇÃO PARA PERÍODO INTEGRAL**

**MATRÍCULAS ABERTAS**

**F: (19) 3242-5246**

**Av. Imperatriz Leopoldina, 357**  
**Vila Nova**

**[www.educap.com.br](http://www.educap.com.br)**

**JAFRA**  
COSMÉTICOS  
Seja uma Revendedora!  
Comissão de 50%

F: 3242 - 8331

**Nutricionista**  
Núbia M. Rocha Terra  
CRN: 14727

Alimentação Saudável  
Adultos, Atletas, Gestantes, Idosos, Crianças

Fone: (19) 3233-0607  
Av. Andrade Neves, 707, 6º andar, sl. 604  
Botafogo - Ed. Casarão do Café

RUA LUIZ OTÁVIO

# Agora prefeito quer urgência

## GIRO PELO COMÉRCIO DO BAIRRO

### Natal em outubro

Na loja Art Flores, que trabalha exclusivamente com flores artificiais, o Natal começa mais cedo. A partir de 12 de outubro, os 600 metros de exposição estarão ocupados com guirlandas, árvores, vasos, bouquets e muitos arranjos personalizados. Há dez anos no mesmo endereço e atendendo clientela refinada, tem a tradição de comercializar artigos para decorar festas e residências, além de montar decoração completa para comemorações especiais, como Natal e Ano Novo. R. Luiza de Gusmão, 329, bairro São Quirino.

### Galleria contrata

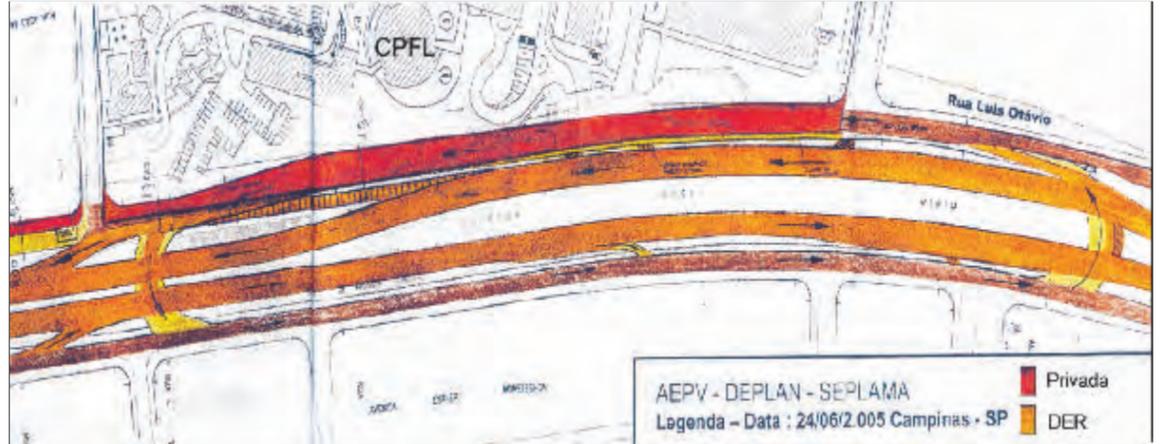
As lojas do Galleria Shopping pretendem contratar cerca de 360 funcionários temporários para o período de vendas de Natal de 2008. O número é 20% maior do que o registrado em 2007. O vice-presidente da Associação dos Lojistas, Roberto Carlos Soares, explica que até o final do ano o empreendimento conclui a inauguração de 15 operações novas ao longo do ano. Os interessados nas novas vagas devem entregar currículo com foto na administração (segundo piso, próximo à praça de alimentação). As contratações começam no final de outubro.

### Cera anestésica

A seção de depilação do Roberto Fedri Cabelo & Estética trouxe uma novidade: a cera depilatória Marroquina. A fórmula contém ervas medicinais que anestésiam a pele, reduzindo a sensibilidade. A esteticista Silvana da Silva Fedri explica que a nova cera é de chocolate, totalmente natural e descartável, além de muito eficiente por arrancar os pelos com raiz, sem quebrar. Mas é a redução da dor durante a depilação que tem provocado maior demanda. O serviço está sendo oferecido promocionalmente pelo mesmo valor da depilação com cera comum. R. Jorge Figueiredo Correa, 1314.

A Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente de Campinas foi acionada para buscar uma solução urgente para a rua Luiz Otávio. O secretário Alair Roberto Godoy anunciou que sua equipe vai refinar o estudo já existente para a área e pretende oferecer uma alternativa viária para a administração ainda neste semestre.

“Uma solução naquele local é necessária e urgente, pois o problema viário está se agravando e existe uma sensibilidade da administração para esse direcionamento. A intenção é acelerar o estudo, priorizando soluções de baixo custo e com o mínimo de impacto para os envolvidos”, afirma.



Estudo de 2007 que o prefeito disse ser de 1800 vai ser refinado pelos técnicos do Planejamento em caráter de urgência. “Ordens são ordens”, diz secretário

## CPFL entrega documento

A Companhia Paulista de Força e Luz atendeu solicitação do deputado Carlos Sampaio e manteve reunião com representantes de moradores do bairro e a reportagem do Jornal ALTO TAQUARAL para discutir a questão da rua Luiz Otávio no trecho em frente à empresa.



Na oportunidade representantes da empresa apresentaram documento averbado no 9º. Cartório de Registro, confirmando estar a área da rua dentro dos limites de propriedade da CPFL restando apenas a doação ou a desapropriação, pela Prefeitura, a título de utilidade pública.

## Dona Lena

**ROTISSERIE**

**Massas Caseiras, Maioneses, Carnes Assadas, Sobremesas, Tortas Holandesas Artesanais.**

**Encomenda para festas e muito mais.**

**Delivery: (19) 3242-5274**

Av. Padre Manoel Bernardes, 1119 - Pq. Taquaral

**Em breve Loja 2 no Jardim Flamboyant**

**Aguardem!**

# PHARMA

# AROMA

Assim como é fundamental ter seu médico de confiança você precisa ter sua farmacêutica de confiança.

São 12 anos de experiência em homeopatia, florais, fitoterápicos, dermocosméticos e alopáticos manipulados.

**Você tem uma farmácia no seu computador.**

[www.pharmaaroma.com.br](http://www.pharmaaroma.com.br)

Lilian R. Thomazini -Farmacêutica  
Av. Whashington Luiz 329  
Fone: (19) 3232-1988

**Luciana**  
F: 32034052 - 81596253

Produtos:

**AVON**

abelha rainha

**DeMillus**

# VOTE CERTO!

## JOÃO PEDROSO

# 12.899

Tenho projetos para educação, juventude, meio ambiente e outros, mas eles poderão morrer sem seu voto. Vote com consciência, escolha o candidato que quer trabalhar e não faz da política um investimento. É a hora de renovar. Nosso bairro precisa de um representante na Câmara!

PDT
TRABALHISMO DE VERDADE
12

**DELEGADA TERESINHA** é uma mulher que dignifica todas as mulheres. Guerreira com todos os predicados: honesta, capacitada, experiente, sensata, corajosa, séria e responsável. Atuou na Polícia 23 anos. Nunca teve uma única acusação de corrupção contra si. Na política, já exercendo o segundo Mandato como Vereadora, honra os compromissos que assumiu. Defende a mulher contra o machismo e toda forma de violência. A natureza norteia sua existência, pois entende que preservar o meio ambiente é como o ar que respira, fundamental. Uma cidadã dedicada à valorização do nosso patrimônio artístico e cultural. Atenta e participativa nas causas sociais, preocupada com a violência em nossa cidade, dedica a maior parte do seu tempo à orientação das mulheres, jovens crianças, idosos e deficientes.

**40001**  
VEREADORA - PSE  
**DELEGADA**  
TERESINHA

**Saiba mais:**  
[www.delegadateresinha40001.can.br](http://www.delegadateresinha40001.can.br)  
Prefeito Jonas Donizette - 40

- ★ Autora de 450 Projetos de Lei. 115 Leis aprovadas.
- ★ Autora de Ação Popular contra o Executivo por propaganda ilegal e abusiva no Parque Portugal.
- ★ Denunciou o abuso de outdoors na cidade.
- ★ Preside a CEI do Procon em defesa do consumidor (Caso Corsega e Caso Covenac).

Coligação Campinas mais humana - PSE / PTC

# cultura arte

PROGRAME-SE



## MÚSICA

100 anos de Carter e Messiaen  
Sábados (4/11/18/25), 20h  
A CPFL Cultura celebra em quatro espetáculos a ousadia de dois compositores marcantes na música contemporânea: o norte-americano Elliott Carter e o francês Olivier Messiaen. Ambos têm composições marcadas pela sonoridade e complexidade, e este ano completariam o centenário de nascimento. Os eventos terão artistas como o grupo quarta D; a compositora Jocy de Oliveira e a soprano Gabriela Deluda; o violista Marcelo Jaffé; e o violoncelista Dimos Goudarolis. Gratuito e por ordem de chegada, com retirada de ingresso uma hora antes da apresentação. Rua Jorge Figueiredo Corrêa, 1632 - Tel: 3756 8000 ou detalhes no site [www.cpfcultura.com.br](http://www.cpfcultura.com.br).

Jazz com Albano Sales  
Quinta, dia 02, 20h  
Música instrumental com o pianista Albano Sales e a participação dos músicos Bruno Coppini e Juan Megna. Albano já tocou com Flora Plurim e Aírto Moreira em Los Angeles, e no Brasil apresentou-se com Silvinha e Eduardo Araújo, Mafalda Minozzi, entre outros. Saraiva MegaStore, no Shopping Iguatemi - Tel: 3255 2177.

## DANÇA

Dança do Ventre  
Sábado, 11 de outubro, 14 às 17h

Workshop básico de dança do ventre, ideal para quem quer aprimorar movimentos ou já iniciou o curso mas não teve oportunidade de ver cada técnica (braços, quadris, ondulações etc) detalhadamente. Com a professora Eliana Mônaco. CPP - Rua Santa Maria de Rosselo, 180 - Tel: 32565637

## DEBATE

Debate de candidatos no campus I da PUC  
Terça, dia 30, 10h  
A PUC-Campinas realiza uma sabatina sobre as propostas de governo com os cinco candidatos a Prefeito melhor posicionados na última pesquisa Ibope. O debate será no auditório Dom Gilberto, no Campus I, e será exibida sem cortes no Canal Universitário (Canal 10 da NET), a partir das 22h do mesmo dia.

## SIMPÓSIO

Fundação Fórum Campinas  
Quarta, dias 01 e 15, das 9 às 17h  
O Seminário da Fundação Fórum Campinas, formado por instituições de ensino de pesquisa da região promove o fórum de debates sobre Ciência, Tecnologia, Ambiente e Qualidade de Vida. Os temas serão, respectivamente, os Desafios da Região Metropolitana e Perspectivas do Pólo Tecnológico de Campinas. No auditório do Instituto Agrônomo de Campinas - Av. Barão de Itapura no.1481. Informações e inscrições: [www.forumcampinas.org.br](http://www.forumcampinas.org.br)

## INFANTIL

Ziraldo lança história de amor infantil

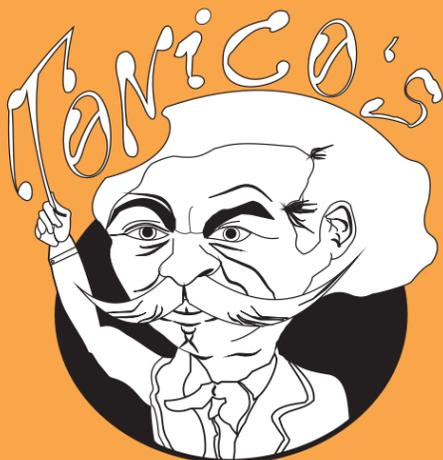
Sábado, dia 4, 17h  
Tarde de Autógrafos do novo livro de Ziraldo, "O Namorado da fada" ou "O Menino do Planeta Urano".  
Ziraldo lança sua primeira história de

amor escrita para crianças. Além de contar a vida de Théo, um menino que mora no planeta Urano, as páginas revelam a vida e os sentimentos da fada Anagrom, e mostram que as bruxas também têm bom coração. Saraiva MegaStore, no Shopping Iguatemi - Tel: 3255 2177.

Colégi **Interação** Meio período e período integral

R. dos Cravos, 113 - Ch. Primavera - Atrás da CPFL  
F: 3296-1077 / 3296-5740 - [www.interacao1.com.br](http://www.interacao1.com.br)

**Berçário e Educação Infantil**

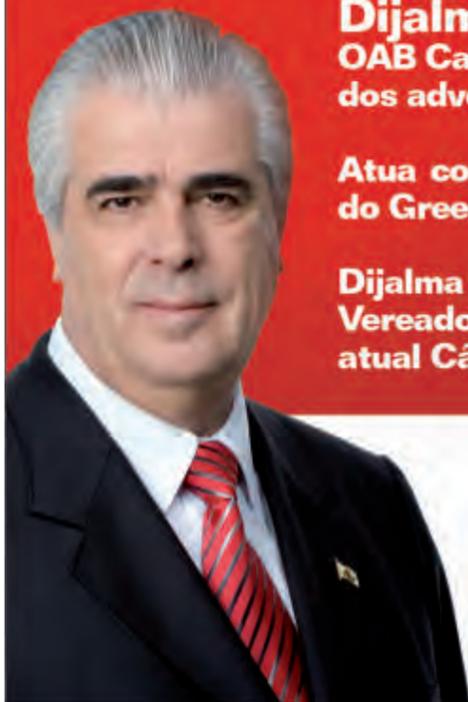


Boteco

[www.tonicos.com.br](http://www.tonicos.com.br)

3236-1664

Rua Barão de Jaguara, 1373 - Centro



Dijalma Lacerda foi eleito e reeleito presidente da OAB Campinas. Sua gestão foi aprovada por mais de 80% dos advogados.

Atua como colaborador em várias entidades e participa do Greenpeace desde 2000.

Dijalma Lacerda é uma opção séria para você votar em Vereador. Isso se você concorda que é preciso renovar a atual Câmara de Campinas.

Vereador **DIJALMA LACERDA** **15678**  
PMDB  
Esse briga por você.