

MANSÕES SANTO ANTONIO

CONTAMINAÇÃO ainda é risco

Página 3



Nas instalações da antiga Proxima, hoje propriedade da Consima Construtora, dezenas de tambores armazenam amostras de solo, água, cimento e lixo que ainda estão sendo analisadas. Foto: 25/08/2010

PONTE TERMINA EM 2011



PREVISÕES: Prefeitura e Construtora prometem seis meses para a entrega

**Trânsito terá alterações
na Jasmim e Hermantino**
Página 4

**Calçada
avança
sobre a rua**
Página 7

**CHEGOU
Onodera Taquaral**
Página 8

*“Minha
casa,
minha
vida!”*

Cruzados pelo destino
eles encontraram um
lugar para viver juntos e
levam a vida como
podem morando em
apartamento inacabado
em obra embargada
judicialmente
Página 5



Ponte não, aduela

Enfim... Ontem estive no local onde o córrego que corta a rua Hermantino Coelho vai receber estrutura para ser transposto por pedestres e veículos.

Ao engenheiro responsável pela obra indaguei quando começaria a construção da ponte? E fustigante ele me respondeu: "Ponte não, aduela".

Pinguela brinquei então. E ele fustigou novamente: "Nem ponte, nem pinguela, aduela".

Pois bem, é isto:



Ao todo serão 64 peças como estas em duas linhas de 32. Cada uma, de 1 mt de largura e boca de 2,5 X 3,5 mt, pesa 6,5 t aproximadamente. De fato, pode não ser ponte, mas não dá para chamar de pinguela.

Enfim... seja como for, o importante é que a obra vai ajudar em muito o sistema viário da região.

Pois é, apenas ajudar em muito, como afirmaram os técnicos da Emdec na entrevista a este Jornal. Afinal os problemas são mais complexos e portanto difíceis de serem solucionados definitivamente.

Implantada a ponte, só resta ver o que acontece e aplicar corretivos sempre que necessário. Que seja...



Similar a uma empresa, o condomínio possui uma estrutura de gestão onde estão envolvidas várias pessoas, físicas e jurídicas.

SÍNDICO

Começamos pelo topo dessa pirâmide com a figura do Síndico, que pelo atual código civil pode ser pessoa física ou jurídica, condômino ou não. As atribuições desse estão também elencadas na lei. Atualmente temos uma inovação, a figura do Síndico profissional, pessoa física que se destaca por ser "estranho" aos demais condôminos, ganhando vantagem por não possuir relacionamentos pessoais com esses. Assim, pode atuar de maneira mais abrangente, sem vínculos.

Devemos aqui deixar claro que o Síndico não é o "dono" do empreendimento e, dessa forma, não deve tomar decisões que extrapolem sua alçada e compliquem sua gestão. A assessoria ao síndico é prestada pelo conselho, modelo atual das gestões condominiais, intensi-

ficada com a presença do síndico profissional, haja vista que os conselheiros são obrigatoriamente condôminos e devem, pró ativamente, atuar em conjunto com esse profissional.

ADMINISTRADORA

Staff primeiro do síndico, essa empresa deve trabalhar em prol do empreendimento em diversas áreas, como segue:

Contabilidade: Toda a contabilidade é feita por essa, materializada nos balancetes mensais e nos balanços anuais.

Fiscal: Todos os impostos devidos devem ser recolhidos, bem como as cheques das notas emitidas por fornecedores. Importante salientar que meras declarações como a Rais, mera formalidade legal, deve ser efetuada, sob pena de multas.

Cobrança: Os boletos das taxas condominiais, bem como a cobrança dos inadimplentes, serão efetuados por essa.

Notificações: As advertências à irre-

gularidades praticadas por condôminos serão emitidas e enviadas por essa aos infratores. Outros comunicados formais serão parte desse trabalho, como autorizações de mudança e solicitações de atualização cadastral.

Apenas como curiosidade, a administradora poderá ser o síndico, acumulando assim as duas funções. Esse modelo está em desuso, haja vista o risco do acúmulo das funções para o empreendimento e também o surgimento da figura do síndico profissional.

ZELADOR

Esse sim funciona como staff imprescindível ao síndico, com algumas funções similares a esse. Como o próprio nome diz, deve esse zelar pelo dia a dia do empreendimento, no que tange a fiscalização dos prestadores de portaria, limpeza e segurança, além dos fornecedores eventuais de serviços. Um condomínio possui uma estrutura elétrica, hidráulica, entre outras, as quais demandam a atenção especial desse profissional, exigindo que esse tenha razoável conhecimento do assunto. Atualmente muitos empreendimentos tercei-

rizam esse profissional, embora haja um receio de que, nessas condições, se torne complacente com irregularidades dos demais profissionais terceirizados.

JURÍDICO

As relações que envolvem o condomínio se apresentam complexas e turbulentas, na maioria das vezes. Com isso, as demandas judiciais no empreendimento se tornam mais frequentes e necessárias. Ainda temos as questões de cobranças que devem ser ajuizadas, dado o aumento da inadimplência nesse setor. Normalmente o condomínio contrata um profissional que fará parte do staff do síndico. Um modelo muito usado atualmente é esse serviço estar dentro do "pacote" da administradora.

Vejam que o chamado Condomínio Edifício se assemelha em muito a uma empresa, no que tange a sua estrutura diretiva.

Com a complexidade desse modelo, há a exigência de profissionais competentes e capacitados para cada função, mesmo porque a exigência dos condôminos cresce a cada dia.

Das ruas...



EDIÇÃO 001 COMO TROFÉU

Sebastião Pereira, (porteiro Nota 10) pelo condomínio Aldeia da Lagoa, na edição 001 do Jornal ALTO TAQUARAL, está agora no condomínio Marina e carrega no bolso, como troféu, aquela edição.

ALTO TAQUARAL JORNALISMO CIDADÃO DE QUALIDADE

Publicação da Agência de Notícias e Editora Comunicativa Ltda. - CNPJ 08995926/0001-76

www.jornalaltotaquaral.com.br

Circulação restrita aos condomínios, prédios de apartamentos e estabelecimentos comerciais anunciantes ou cadastrados

DIRETOR: Gilberto Gonçalves - mtb 11.576 - EDITORA: Cibele Vieira - mtb 14.015
Reportagens - Luiz Felipe Magalhães Tenório e Beatriz Gimenez Camargo
ARTE FINAL: Cristiane Paganato

REDAÇÃO E COMERCIAL: RUA ALBERTO BELINTANI, 41 - J. COLONIAL - CAMPINAS/SP
Fone: (19) 3256 9059 - altotaquaral@clicknoticia.com.br
IMPRESSÃO: Aarte Editora - Fone: (11) 4226 7272

LEITORES

PREFEITURA INOPERANTE

Moro na Rua Jasmim e compartilho diariamente com os problemas de nossa rua, sempre congestionada. Infelizmente, o acidente fatal mostrado na última edição só aumenta nossa necessidade de buscar junto ao poder público uma solução. A Prefeitura tem obrigação de canalizar esse córrego e construir a ponte na rua Hermantino Coelho e minimizar, se é que ainda existe, essa contaminação tão discutida. A cidade é rica o suficiente para a própria Prefeitura descontaminar o solo e acabar com esse problema, depois ela processa a empresa atrás de indenização... Porque não resolver logo este problema? Até quando teremos mortes e acidentes, sem que ninguém tome providências?

Marli Silva

MAU CHEIRO E SANASA

Moro no Jardim Santa Genebra e tenho notado mau cheiro nas tampas de esgoto na calçada em frente a minha casa. Aos domingos frequente o Parque

Portugal e noto também um forte odor de esgoto em frente ao portão 1, no final da rua Percillio Neto. Tal odor se repete com mais intensidade nas estações de bombeamento. Agradeço se conseguirem uma satisfação por parte da SANASA.

Luiz Guadagnini

Ao tomar conhecimento da reclamação do leitor, a Sanasa informou que o odor era proveniente das tubulações de esgoto e por isso foram realizadas obras na primeira semana de agosto nos poços de visita localizados na Avenida Heitor Penteado e Rua Percílio Neto. "O agravamento do mau cheiro acontece nos dias mais quentes, principalmente porque próximo a este local foi instalada uma estação elevatória que direciona os esgotos coletados na região do Alto Taquaral e Santa Genebra para a Estação de Tratamento de Esgoto Anhumas, através de uma rede de 350 milímetros de diâmetro. Cerca de 20 poços de visitas foram rebaixados e lacrados", informou a empresa.

PROMOÇÃO CHOCOLATES PARA OS LEITORES

A promoção da Casa da Velha Bruxa para o Dia dos Pais sorteou, entre os leitores que enviaram emails, quatro brindes: uma cesta de café da manhã e três caixas de chocolates de Gramado (RS). Os leitores premiados foram Juliana Ferini, Rosana Boss, Cris Paganato e Wadell Luz. A chocolateria trabalha com os chocolates finos de Gramado, cestas comemorativas, lembrancinhas e guloseimas para eventos. Rua Maria Monteiro, 1116 - Fone (19) 3294 1686 - www.casadavelhabruxa.com.br

Agora você não precisa mais esperar o dia do seu aniversário para comer a melhor pizza de Campinas

Rodízio de Pizzas
Segunda à Quarta
das 18h às 22h

Cardápio com grande variedade de massas, pizzas, risotos, lasanhas, polpettones e saladas.

Rua Jorge Figueiredo Corrêa, 1727 - (19) 3256-5062 - contato@arquitetosdapizza.com.br



REMEDIAÇÃO DA ÁREA CONTAMINADA AINDA NEM COMEÇOU

Perigo não foi extinto

A falta de solução para a contaminação de solo no bairro Mansões de Santo Antonio, em terreno da Rua Hermantino Coelho onde funcionou a empresa Proquima, se arrasta desde 2003 sem que o plano de remediação seja implementado. Em junho, foram realizados exames nos apartamentos térreos do Condomínio Parque Primavera para constatar se não havia vazamento de gases para dentro dos imóveis. Com essa possibilidade afastada, a hipótese de remoção dos moradores foi descartada. Para a Cetesb, que tem evitado falar no assunto até que se tenha um posicionamento oficial de todos os envolvidos, o “risco da área é aceitável, ou seja, se a água do subsolo não for utilizada e nem a terra revolvida, não há risco para os atuais moradores da região”.

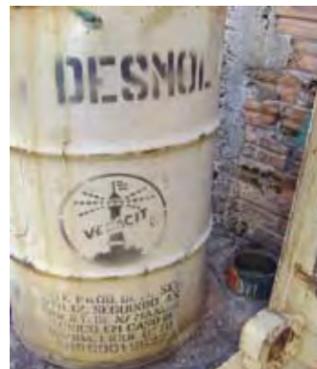
A reunião realizada em julho entre técnicos da Prefeitura, Ministério Público, Cetesb e Consima, definiu que a empresa responsável pelos prédios construídos na área contaminada deverá entregar até 30 de agosto um plano de obras para nova perfuração de alguns pontos que tem por objetivo redesenhar a pluma de contaminação. O prazo para entrega desse “desenho” é 30 de março de 2011 e só a partir da nova definição da área contaminada é que será definida a metodologia de descontaminação. A última definição da extensão da pluma é de 2002 e o que será feito “depende do que for encontrado agora”.

Com isso, continuam sem solução o caso das famílias que compraram seus apartamentos em dois blocos já concluídos mas não podem mudar-se por falta de habite-se, além dos proprietários de terrenos nos bairros ao entorno da área, que por decreto estão impedidos de realizar qualquer obra. A Covisa – Coordenadoria da Vigilância em Saúde Ambiental acompanha 256 pessoas, entre moradores e ex-trabalhadores da região na época em que a Proquima funcionou no bairro, mas apenas 52 compareceram este ano para os exames periódicos. As agentes comunitárias que acompanham o caso relatam que “as pessoas estão mais preocupadas com a desvalorização dos imóveis do que com a própria saúde”.



Area contaminada e os três prédios já construídos. Apenas o da direita está habitado hoje

ENTENDA O CASO



Restos da Proquima ainda estão no local



Concima abandonou stand de vendas

1973 a 1996 – A indústria química Proquima funciona e contamina o terreno da rua Hermantino Coelho.

1998 – A Consima adquiriu o terreno, construiu e vendeu 3 torres de apartamentos.

2002 – Cetesb alerta sobre a contaminação da área com cloreto de vinila (produto cancerígeno) e a Covisa interdita poços artesianos, hortas comunitárias e inicia uma série de ações para mapeamento das pessoas expostas.

2003 - a Prefeitura de Campinas entrou com uma Ação Civil Pública contra a Concima, a Proquima e a Cetesb e o processo que está em andamento na 1ª Vara da Justiça de Campinas, abordando a questão da remediação

2008 – assinado acordo entre Ministério Público, Prefeitura, Cetesb e Concima, prevendo a realização de novos estudos e a definição de um Plano de Remediação a ser implantado na área.

Um irresistível cardápio espera por você.

Um ambiente agradável, ideal para uma saborosa pausa no seu dia. O Café do Feirante de Campinas oferece um cardápio irresistível, recheado de receitas que têm história. Venha conhecer e fazer parte dessa novidade.

Rua Coronel Quirino, 1273 • Cambuí - Campinas - SP
Telefone: (19) 3395 9492

Café do Feirante
O sabor que tem história.

NOVA PONTE VAI FAZER MUITA GENTE DAR VOLTA MAIOR

Jasmim e Hermantino invertem mãos a partir do córrego



No final da tarde de quarta-feira, dia 25/08 os técnicos da Emdec, Deslandi Torres e Marcos Cansoli (à dir.) mais o secretário de Planejamento da Prefeitura, Alayr Godoi, apresentaram, com exclusividade ao Jornal ALTO TAQUARAL, o plano viário para o bairro, pós ponte e riscado no mapa.

O secretário municipal de Infra estrutura, Osmar Costa, anunciou no dia 17 de agosto que a ponte ligando os dois trechos da rua Hermantino Coelho será concluída em seis meses. O contrato foi formalizado em julho com a EIC – Empresa Investimentos de Campinas Pavimentadora e Construtora Ltda. – e a ordem de serviço autorizando o início das obras foi assinada em 10 de agosto. O responsável pela EIC, Aldo Luis Pessagno, explica que a ponte será realizada com a implantação de duas linhas de 32 aduelas (blocos de concreto).

Parte da verba para custear a obra orçada em R\$ 1,37

milhão veio de emendas parlamentares ao Orçamento do Estado concedidas por dois deputados estaduais: R\$ 250 mil de Jonas Donizete (PSB) e R\$ 500 mil de Andre Soares (DEM). A licença ambiental para a construção da ponte foi concedida pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente, com recomendações da Cetesb, mas a execução de um emissário de esgoto paralelo ao córrego ainda não tem previsão de ser feito por estar em área de solo contaminado.

TRÂNSITO

O fluxo viário na região dos bairros Santa Cândida, Chácaras Primavera e Mansões de

Santo Antônio será reorganizado após a construção da ponte. Segundo Deslandi Torres, gerente de Projetos de Infra-estrutura da Emdec, “o planejamento viário está pronto de longa data” e será feito um binário Jasmim/Hermantino, que entra em funcionamento no início de 2011. Enquanto a rua Hermantino Coelho subirá nos dois trechos a partir do córrego /ponte e deverá receber um semáforo no cruzamento com a rua Adelino Martins; a Jasmim descerá nos trechos em direção ao córrego e receberá um semáforo no cruzamento com a rua Álvaro Bosco.

Assim quem descer pela Jasmim em direção à CPFL

entrará à direita na rua das Orquídeas e depois à esquerda na rua dos Cravos para chegar à rua Jorge Figueiredo Correia e sair para a Rodovia Miguel Nascente Burnier ou seguir no sentido Lagoa do Taquaral.

No trecho da Jasmim que desce da CPFL em direção ao Shopping D. Pedro, o sentido obrigatório será à direita na rua Nelson Alaite, à esquerda na Hermantino Coelho até a rua Adelino Martins.

“Essa região nunca terá um trânsito bom em função do tamanho das quadras, que são maiores e com poucos cruzamentos, e também em função do adensamento populacional. Mas essas alterações de traje-

to podem melhorar a situação para a maioria dos moradores”, diz o gerente de projetos.

Outro plano revelado por ele é a abertura da rua Santa Maria Rosselo (onde hoje está o CPP), ligando a rua Armando Strazacapa (no Parque das Flores) e continuando até a rua Zirilo Pereira Lopes (no Alto Taquaral). “É uma mudança que enfrenta a resistência dos moradores do Parque das Flores, que fecharam o acesso a essas vias, mas a abertura é apenas uma questão de tempo, é uma alteração que precisa ser feita e legalmente temos que abrir”, garante Deslandi.

Piso Laminado

49,99

Toda a linha Prime, inclusive os lançamentos: Nogueira Natural, Cappuccino e Carvalho Majorca.

Acqualimp

Água protegida

248,00

Caixa D'Água Água Protegida Azul - 500 Litros

VEDACIT

45,00

Vedacit 18 Litros

Mês de Aniversário

O presente é para você!

* 01 Moto Honda CG 125CC KS / 02 Televisores Tela Plana 29"

Certificado de Autorização CAIXA nº 6-0371/2010

34,00

Tubo de Esgoto 100 mm Barra 6 m

249,00

Lavadora Residencial K-2.27M

99,00

Porta Laminada 2,15 x 0,00 -6,5 Ref.: 1522.2/1

27,00

Torneira Pia Parede Bica Móvel 1148 C-50 RCL

15,00

Plafon Prismático Ref.: 9000

14,00

Luminária Calha Fosca Ref.: 4013

27,00

Super Ducha 4 Temperaturas

87,00

Escada de Alumínio 05 Degraus

109,00

Pia Inox 1,50 m Linha Prata

24,00

Pendente Tubo Colorido Ref.: 9001/C

369,00

Churrasq. 03 Espetos Mini Master c/ Mesa de Inox

19,00

Kit Acessórios p/ Banheiro 5 peças Mod.: GOL

PARCERIA DE SUCESSO

ConstruVip & CAIXA

A rede que mais vende c/ Construcard na região. Temos os Melhores Descontos p/ quem compra com o Cartão Construcard!

Simulação

RS 1.000,00 em 58x de RS 27,59*

RS 5.000,00 em 58x de RS 137,93*

RS 10.000,00 em 58x de RS 275,85*

RS 20.000,00 em 58x de RS 551,70*

Temos mão de obra!

Pedreiros, Eletricistas Encanadores e Instaladores para todos os produtos deste folheto.

Tudo em até 60x*

CAIXA, S, B, BV, T

Trafane

Rede **ConstruVip**

3722-0706 • 3256-9499 • ID: 84*26261

Rua Adelino Martins, 272

M. Sto Antônio • Campinas - SP

atendimento.trafane@gmail.com

www.trafane.com.br

ESPÓLIO DA ATHOL FAZ A TRISTEZA DE MUITOS E A ALEGRIA DE POUCOS

Descaso da Justiça garante abrigo a desempregados

Quem passa pelo bairro Mansões de Santo Antonio percebe que enquanto novos condomínios ascendem do chão, esqueletos de alguns prédios abandonados se afogam no esquecimento. Porém, quem passar com um olhar mais atento pela Rua Adelino Martins, na altura do n. 500, vai perceber uma estrutura inacabada que durante a noite, tem pequena parte iluminada. O local, que já abrigou outros moradores de rua, hoje é o lar de três pessoas: o casal Cristiano Rodrigues e Roselena da Silva, grávida de cinco meses, mais o amigo Nilson dos Santos.

O trio mora no local há aproximadamente dois anos, em uma casa improvisada com luz elétrica, aparelho de som, TV, fogão, camas etc. “Tudo comprado com o suor do meu trabalho”, diz Cristiano, que trabalha como vigia de carros. Outras necessidades básicas, como água e alimentos, o grupo consegue com doações voluntárias. Os R\$ 30 que ele ganha por semana para cuidar



do carro de um cantor da região, é maior que o salário anterior: R\$ 10 por semana como servente de pedreiro.

Segundo Cristiano, os que sabem da moradia no local não os incomodam, pois eles evitam que bêbados ou viciados usem o prédio como abrigo. “Nunca tivemos problemas aqui e os únicos visitantes que recebemos de vez em quando é o pessoal que faz rapel no prédio”, revela. Mesmo com a precariedade do local, ele considera “mais seguro do

que a rua”. Mas explica que não pretende ficar por muito tempo no local. “Eu só estou esperando a Roselena ter o filho para voltarmos para São Paulo”, garante.

Três histórias, um destino

Paulistano do bairro do Jaçanã, Cristiano veio para Campinas em 1979 trabalhar de caseiro em uma residência na Rua das Hortências, na Chácara Primavera. Quando a casa foi vendida, há cerca de dois anos, ele ficou sem emprego e sem teto, e decidiu



No comodo, sem janelas, utilizado como cozinha, os amigos se reúnem na hora das parcas refeições. A energia elétrica chega aos três graças a um “gato” que já havia no local. “Bastou colocar o soquete, rosquear a lâmpada e pronto”, diz Cristiano

ta que já viajou em busca de emprego, por São Paulo, Poços de Caldas, Limeira e, por fim, Campinas. Nilson dos Santos, o amigo do casal, é natural de Araguari (MG) mas mudou ainda criança para Goiânia (GO) com a família e veio há alguns anos para Campinas tentar a vida. Ele também trabalha como guardador de carros.

O espólio da Athol

O prédio abandonado deveria ser o Condomínio Residencial Rio São Francisco, da construtora Athol, lançado em 1996. Dois anos depois a empresa faliu e deixou os compradores na mão, pois dos 150 apartamentos colocados à venda, 86 eram da construtora, que mesmo falida não abriu mão dessa parcela e impediu a retomada da construção. Há 13 anos os compradores brigam na Justiça para tentar recuperar o investimento. O advogado Marcos Benasse conseguiu registrar o pré-contrato dos compradores mas não viu nenhuma evolução do processo nos últimos dois anos.

Loja 1: Av. Lafayette A. Camargo, 12 - Jd. Santana
www.espetinhosramalho.com.br

o sucesso do seu churrasco começa aqui!



Linguiça Toscana Ramalho
R\$ 6,⁶⁰ kg



Queijo Mussarela peça ou pedaço
R\$ 11,⁸⁰ kg



Maminha Bovina
R\$ 13,⁵⁰ kg



Energético TNT 269ml.
R\$ 4,⁸⁰ un.



Músculo Bovino
R\$ 8,⁹⁸ kg



Filé de Merluza Argentina - Congelada
R\$ 10,⁸⁰ kg

Achocolatado Nescau 200gr.

R\$ 2,⁸⁵ un.



Aqui tem qualidade Ramalho!

Disk Carnes:
3256.4167

Aos sábados, domingos e feriados
Experimente nossos deliciosos assados!



Garantimos o estoque mínimo de 05 (unidades/kg/peças) de produto por melhor atender nossos clientes. Nos reservamos ao direito de limitar, por cliente a quantidade dos produtos anunciados, e corrigir possíveis erros de impressão. Fotos meramente ilustrativas. Proibida a venda de bebida alcoólica para menores de 18 anos.

ASSOCIAÇÕES

Audiência reforça problemas locais



Associações do bairro presentes na reunião com secretários na Câmara

A reunião da Comissão de Administração Pública realizada na Câmara Municipal no dia 17 de agosto teve a presença de representantes de todas as associações de moradores da região, que questionaram os secretários municipais de Infraestrutura, Osmar Costa, de Planejamento, Alair Godoy e de Negócios Jurídicos, Antonio Caria Neto sobre o planejamento do sistema viário

e infraestrutura na região. As entidades consideraram a reunião importante, mas reclamaram que “os problemas de adensamento populacional e tráfego intenso na região, receberam respostas evasivas e promessas de estudos”. Segundo Caria Neto, “por questões jurídicas esses bairros não podem receber melhorias, pois existe um passivo ambiental e até que se determine a extensão não

podemos fazer obras de infraestrutura no local”. O vereador Artur Orsi (PSDB), que convocou a reunião a pedido da Associação dos Moradores do Jardim Santa Cândida e Adjacências, comentou que o adensamento na região é grave e pretende apresentar um projeto que proíbe novos empreendimentos até que o Plano Local de Gestão da Macrozona 4 seja aprovado. “Não podemos

esperar essas discussões, pois nos últimos dez anos foram 64 empreendimentos ali e têm mais 10 aguardando liberação”, ressaltou.

AMO Taquaral questiona decreto

A Associação de Moradores do Bairro Parque Taquaral Amigos da Lagoa do Taquaral, protocolou no dia 8 de agosto um ofício para a Seplan, CMDU e Concidade, solicitando esclarecimentos sobre o decreto municipal n. 17.123, de 30 de julho, publicado no Diário oficial de 02/08/10. No entendimento da entidade, o decreto pretende regularizar imóveis afetados pelas leis inconstitucionais de zoneamento e solicita a inclusão da Associação nos informes, reuniões e propostas sobre esse assunto.

“Entendemos que o assunto, por ser de natureza pública e com poder de afetar de maneira significativa e irremediável os munícipes e os moradores do Bairro Taquaral e adjacências, requer acompanhamento presencial das tratativas e deliberações referentes à aplicação dos artigos deste decreto”, diz o presidente Thiago P. Moreira.

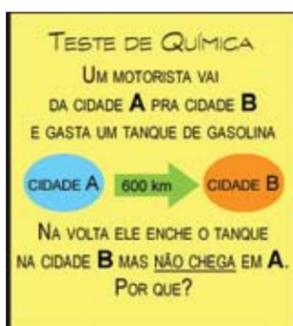
No decreto, a prefeitura alega a necessidade de de regerar as situações de fato abrangidas pelas Leis Municipais declaradas inconstitucionais e para isso prevê que os projetos deverão ser reanalisados pelos órgãos técnicos responsáveis mediante processos administrativos individuais para verificar a compatibilidade de cada um dos empreendimentos com a legislação anterior ou a possibilidade de regularização das construções, ainda que mediante contrapartidas.

EMBARGO

Prefeitura exige asfalto mas não autoriza execução

Os 80 apartamentos do condomínio Spazio Champs Élysées, localizado entre as ruas José Augusto Silva e João Preda, ainda estão sem o habite-se. Embora boa parte das unidades esteja habitada, a Secretaria de Urbanismo informou que “a obra está embargada porque a empresa não cumpriu a contrapartida de asfaltar a rua ao lado e quando ela comprovar que deu início ao que foi combinado, a obra será liberada”. A MRV Engenharia, responsável pela construção, enviou uma carta aos moradores no dia 20 de agosto, comunicando que “o projeto para as obras de drenagem e asfaltamento em duas ruas próximas ao empreendimento já foi aprovado mas a execução aguarda uma licença ambiental que depende de autorização de órgãos da própria Prefeitura”. Após esse comunicado, a Secretaria Municipal de Meio Ambiente, responsável pela emissão das licenças ambientais, esclareceu que “a rua em questão faz divisa com a área contaminada e estão sendo realizados estudos mais aprofundados para avaliar como conduzir essa questão”.

Docktor E



• Casamentos
• Recepções
• Formaturas
• Debutantes
• Bodas
• Eventos Empresariais

DPL
Eventos Musicais

Músicos profissionais atuantes nas Sinfônicas de Campinas e Unicamp.
DPL Cerimonial - profissionais para fazer do seu evento um momento único e inesquecível!

Site: www.dpleventosmusicais.com.br
E-mail: dpl@dpleventosmusicais.com.br

(19) 3256.2065
9796.1936

MEDICINA ORIENTAL
Acupuntura e Massagem

(19) 3025-2605
www.fgsacupuntura.com.br

Fernando Garcia dos Santos - CRTO 1880
Rua Guainumbis, 312. Costa e Silva - Campinas / SP

Trincas e Rachaduras?
Temos a única solução!

Reforço de Fundações
Em qualquer tipo de obra

ESTACAS ATÉ 100 L
BOMBA HIDRÁULICA
VIGA DE CONCRETO
ESTACA PRONTA
ESTACA SENDO CRAVADA
SOLO FIRME

Também executamos construções residenciais, comerciais e muros de arrimo

ENGESTAC
Reforço de Fundações e Construções

Solução Rápida e Definitiva
(19) 3894-3427
www.engestac.com.br

AGORA COM NOVO LAYOUT EXTERNO E INTERNO

PANIFICADORA NOVA DIAMANTE

RUA ADELINO MARTINS 226 - J. Colonial - c/estacionamento

ENTREGA PROTOCOLADA

134 LOCAIS DE DISTRIBUIÇÃO

ROTEIRO 1

RES. COLIBRIS - R. Antonio N. Braga, 236
 VIL COSABELLA - R. Antonio N. Braga, 110
 VIL CORSEGA - R. Antonio N. Braga, 76
 VI LORRANE - R. Prof. Luiz de Pádua, 300
 VIL LATIFE - R. Prof. Luiz de Pádua, 200
 VIL VITÓRIA - R. Prof. Luiz de Pádua, 120
 VIL CHATEAU TIVOLI - R. Prof. Luiz de Pádua, 63
 CHAMPS ELIZES - R. Arq. José A. Silva, 784
 ILHAS DO CARIBE - R. Arq. José A. Silva, 761
 CIDADES DI ITÁLIA - R. Arq. José A. Silva, 719
 DOLCE VIVERE - R. Lauro Vannucci, 851
 PAN. ESQ. ESTUDANTE - R. Luiz Otávio, 150
 BANCA DO ITAÚ - R. Luiz Otávio, 148
 VIL CERREJEIRAS - R. Ambrógio Bisogni, 220
 COLINA VERDI - R. Ambrógio Bisogni, 180
 ANTILHAS - R. José Luiz C. Moreira, 202
 ÓPERA HOUSE - R. José Luiz C. Moreira, 120
 PORTO VITÓRIA - R. José Luiz C. Moreira, 183
 ALDEIA DA MATA - R. Hermantino Coelho, 299
 CIDADE NOVA - R. Hermantino Coelho, 255
 PLAZA LIGTH - R. Hermantino Coelho, 195
 VIL DI FIRENZE - R. Hermantino Coelho, 77
 VIL DI VENEZIA - R. Rua Luiz Otávio, 2001
 CITTÀ DI ROMA - R. Jasmim, 28
 ANTUÉRIA - R. Izabel Negrão Bertóli, 101
 MAIMI GARDENS - R. Izabel N. Bertóli, 100
 AREIAS DE PRATA - R. Izabel N. Bertóli, 141
 AREIAS DE OURO - R. Izabel N. Bertóli, 161

ROTEIRO 2

JANGADAS - R. Jasmim, 170
 ALDEIA DA LAGOA - R. Jasmim, 190
 RIO TOCANTINS - R. Jasmim, 250
 ALDEIA DA SERRA - R. Jasmim, 350
 CHACARA PRIMAVERA - R. Jasmim, 241
 RARITHÁ - R. Jasmim, 466
 RIO TAMISA - R. Jasmim, 750
 VILLE DE FRANCE - R. Jasmim, 810
 BANCA JASMIM - R. Jasmim, 820
 PAN DI FIORI - R. das Hortências, 960
 ANDRÉA PALLADIO - R. Jasmim, 840
 EDEN ROCC - R. Jasmim, 880
 GAROPABA - R. Egle Moretti Belintani, 270
 EDUARDO MELLO - R. Luiz de O., 327
 GARDEM CLUB - R. Hermantino C., 1000
 MOISÉS BITTAR - R. H. Coelho, 955
 ILHA BELLA - R. Hermantino Coelho, 901
 PARK INDIANÓPOLIS - R. H. Coelho, 841
 PARQUE PRIMAVERA - R. H. Coelho, 758
 SPÁZIO COPENHAGEN - R. H. Coelho, 734
 CANADÁ - R. H. Coelho, 501
 MARINA - R. Clovis Teixeira, 100
 PAN NOVA DIAMANTE - R. Adelino M., 580
 AQUARELLA - R. Egle Moretti Belintani, 33

ROTEIRO 3

ALCANTO UNO - R. Álvaro Bosco, 146
 S.O DELLA FELICITÀ - R. Álvaro Bosco, 157
 S. DELLA ISPIRAZIONE - R. Álvaro Bosco, 95
 S. DELLA NATURA - R. Álvaro Bosco, 50
 PAN A. GULOSA - Av. Guilherme C., 600
 REVISTARIA MALL - Av. Guilherme C., 600
 BANCA D. PEDRO - Av. Guilherme C., 1.000
 S. DELLA LUMME - R. Sta M. Rossello, 905
 RESERVA ARAAM - R. Aglair B. V. Boas, 671
 HOUSE TOWER I E II - R. Carlos Mazzoni, 72
 ACCANTO DUE - R. Carlos Mazzoni, 55
 RES. ORIGINAL - R. Dr. Fernando F. D. S., 48
 ECO RESIDENCE - R. Thereza M. B., 46
 ILHA DAS FLORES - R. Rua Aglair B., 169
 VILLA BELLA - R. Zerilo P. Lopes, 651
 IPARQUE DO LAGO - R. Zerilo P. L., 477
 PQ. DOM PEDRO - R. Luiz Pasteur, 75
 GARDEN HILL - R. Eunice V. R. Navero, 781
 TAQUARAL - R. Eunice V. R. Navero, 1070
 PARQUE DOS IPÊS - R. José L. Rego, 665
 RESEDÁ - R. Afrânio Peixoto, 601
 MONTE CARLO - R. Afrânio Peixoto, 793
 FAZ. TAQUARAL - R. Afrânio Peixoto, 855
 RIVIERA JARDIM - R. Afrânio Peixoto, 900
 PQ TAQUARAL - R. P. Domingos G., 496
 VIVENDAS - R. P. Domingos Giovanini, 577
 TROPICAL - R. Latino Coelho, 1301
 PARQUE ALEGRO - R. Latino Coelho, 1343
 VILLA VERDE - R. João Chatti, 112
 PARQUE TAQUARAL - R. Fernão L., 1400
 PAN PRIMAVERA - R. Jorge F. Correia, 1.411
 ANTONIO CARLOS - R. P. Antonio Vieira, 76
 FRANKLIN - R. P. Antonio Vieira, 64
 JOSIANE - R. P. Antonio Vieira, 6
 BANCA MICKY - R. P. Manoel B., 912
 PAN MASSA NOBRE - R. P. Manoel B., 942
 SORVA SERGEL - R. P. Manoel B., 944
 AUXILIADORA I - R. Theodureto C., 488
 AUXILIADORA II - R. Fernão Lopes, 1907
 ANDORRA - R. Pedro V. da Silva, 144
 LUXEMBURGO - R. Pedro V. da Silva, 415
 VIL CALIFÓRNIA - R. Pedro V. da Silva, 415
 VIL FLÓRIDA - R. Pedro V. da Silva, 415
 SUPER DIA - Av. Pamplona, 383
 BANCA DIA - Av. Pamplona, 383
 VIL DA PRAÇA - R. João V. do Couto, 305
 COLINE DE SUISSE - R. Guatás, 250
 PAN GENEBRA - R. Joaquim M. M., 15
 BANCA BERALDO - R. Joaquim M. M., 16

ROTEIRO 4

GREEN VILLAGE - R. das Hortências, 781
 VILLAGE CAMPANIA - R. Hortências, 641
 SUNSET VILLAGE - R. Hortências, 415
 PLACE RESIDENCE - R. F. Lopes, 1101
 PINHEIRO - R. Fernão Lopes, 1067
 VILLAGE CHOPIN - R. Latino Coelho, 421
 PQ PORTUGAL - R. Sold. Percílio N., 628
 PARQUE DA LAGOA - R. Jorge F. C., 503
 LA TORINO - R. Jorge F. Correia, 944
 VILLA DI CAPRI - R. Jorge F. C., 1000
 DI MONTALCINO - R. Emerson J. M., 1667
 PETIT VILLAGE - R. Emerson J. M., 1455
 BURLE MAX - R. Emerson J. M., 1087
 CEDRUS - R. das Camélias, 118
 CAMÉLIAS - R. das Camélias, 399
 GIRASSOL - R. Girassol, 54
 PAN PRIMAVERA - R. Jorge F., 1030
 RAQUEL M. - R. Pereira Coutinho, 151
 ANA CAROLINA - R. Pereira Coutinho, 111
 LAGOA - DISPLAY - Av. H. Penteado, S/N
 4o D - Av. Heitor Penteado, S/N
 D. ESMERALDA - R. Luiza de Gusmão, 591
 VILA VULCANO - R. Diogo Alvarez, 2.370
 DOS CASTELHANOS - R. Euclides V., 647
 EUCLIDES - R. Euclides Vieira, 661
 PAN S. GERALDO - R. Bento A. C., 478
 BANCA S. GERALDO - R. Bento A. C., 500
 PAN PURO PÃO - Av. Esther M. de C., 585
 SUPERO FELTRIN - Av. Lafayette A. C., 116
 PAN SANTUZA - Av. Aníta Moreszom, 738
 CIDADE JUDICIÁRIA - R. Bento A. C., S/N
 RAMALHO - R. Lafayette A. Camargo, 12

ANTILHAS

Calçada ocupa a rua



Os moradores do Condomínio Antilhas - localizado na Rua José Luiz Camargo Moreira 202, no Bairro Mansões Santo Antonio - tiveram seus apartamentos entregues no início do ano, mas somente em julho conseguiram o habite-se.

A razão, segundo o diretor da construtora Covecon, Adalberto Garcia, é que a Prefeitura demorou a definir o traçado da rua, que conflitava com o espaço de dois loteamentos, um deles, onde está o Antilhas,

aprovado em 1960. A secretaria de Infraestrutura confirmou a existência do problema, mas explicou que “está elaborando um projeto alternativo pois a região tem problemas de demarcação e sobreposição de ruas feitas por antigos loteadores”.

Com isso, quem passa pelo local observa uma situação bem estranha: um cruzamento onde a rua Arquiteto José Augusto Silva tem a metade ocupada pela calçada do prédio, e o poste de iluminação exatamente no meio da via.

PARÓQUIA S. JERÔNIMO EMILIANI

Mais serviços grátis

A Paróquia São Jerônimo Emiliani abriu em agosto novos atendimentos à população carente. Além das consultas médicas, odontológicas e psicopedagógicas, que a paróquia já oferecia gratuitamente, agora também são oferecidos atendimento jurídico, psicológico e oftalmológico. O interessado deve, primeiramente, passar por uma entrevista com uma assistente social, e marcar a consulta com um dia de antecedência.

O atendimento dos advogados é feito, quinzenalmente, aos sábados, das 08h às 11h. Os oftalmologistas voluntários atendem todas as sextas, das 10h às 12h, e os psicólogos todas as terças, das 12h às 13:15. Para

mais informações ligar para 3256 8651 (secretaria paroquial).

Avanço nas obras

A Paróquia avança nas construções, começa o acabamento da parte exterior do templo. Segundo o padre Sérgio Vidal, após o acabamento será possível receber mais fiéis. “Hoje recebemos cerca de 200 fiéis nas missas, depois das obras poderemos receber aproximadamente 400”, revela o padre. Em breve começará uma nova “Campanha de Arrecadação” para ajudar na construção. Quem quiser ajudar nesta obra deve procurar a secretaria paroquial para fazer a sua doação (3256-8651).

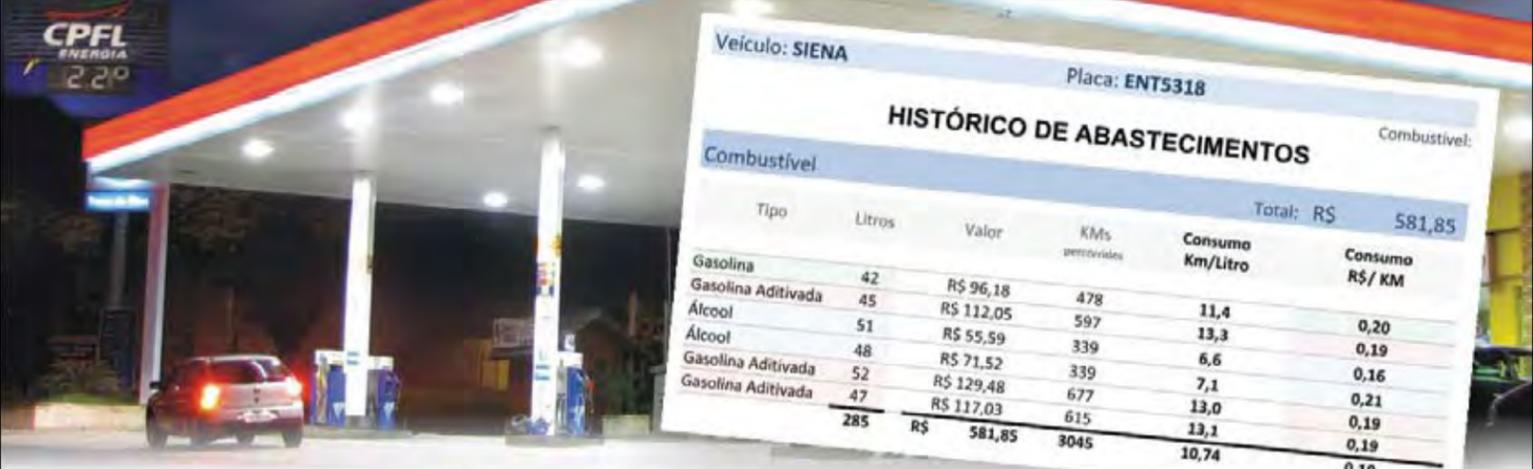


Educação Infantil e Ensino Fundamental 1

Amanhã, isso tudo fará a diferença.

- Educação personalizada
- Refeitório educativo
- Inglês diário
- Aulas de Psicomotricidade
- Aulas de xadrez
- Aulas de Espanhol

LIGUE e agende uma visita: (19) 3579-8853 / 3241-9388
 Av. Almeida Garret, 1700 - Taquaral
www.nautas.org.br



Veículo: SIENA Placa: ENT5318

HISTÓRICO DE ABASTECIMENTOS

Combustível	Tipo	Litros	Valor	KMs percorridos	Consumo Km/Litro	Consumo R\$/KM
Gasolina		42	R\$ 96,18	478	11,4	0,20
Gasolina Aditivada		45	R\$ 112,05	597	13,3	0,19
Álcool		51	R\$ 55,59	339	6,6	0,16
Gasolina Aditivada		48	R\$ 71,52	339	7,1	0,21
Gasolina Aditivada		52	R\$ 129,48	677	13,0	0,19
Gasolina Aditivada		47	R\$ 117,03	615	13,1	0,19
Total:		285	R\$ 581,85	3045	10,74	0,19

O Barato é a Qualidade

O Melhor Combustível do Brasil está no Auto Shop Paulista onde seu carro economiza tanto na manutenção quanto no rendimento.

Para comprovar lançamos o Programa de Avaliação de Rendimento.

Agora você vai poder comparar todos os abastecimentos de maneira fácil e saber:

- ✓ O desempenho de seu carro com os diferentes tipos de combustível e condições de uso – Km/litro
- ✓ O quanto que custou de verdade o seu quilometro rodado – R\$/Km
- ✓ Quando é melhor usar Álcool, Gasolina ou Aditivada.

Gente Inteligente Abastece Aqui



Até os funcionários da concorrência abastecem aqui
 Rua Jasmin, 10, Mansões Santo Antonio - Ao lado da CPFL





Boteco
(19) 3236 1664

Cultura, Arte e Lazer



Boteco
(19) 3236 1664



Eles caminharam na Lagoa pela fotografia em homenagem a Hércules Florence
Sábado, dia 28, o resultado do passeio estará no Varal Fotográfico no Planetário

**Agora o Taquaral terá mais belezas
do que você já vê. E você, mais momentos
felizes e de bem-estar.**

A **Onodera** inaugurou uma nova unidade: a Onodera Taquaral. Com os mais modernos tratamentos corporais e faciais, a nova Onodera tem tudo para que você presenteie com mais bem-estar a pessoa mais importante da sua vida: você.

Agende uma avaliação personalizada.*

3256 2442

Unidade Taquaral Av. Dr. Heitor Penteado, 1.655

*Avaliação realizada por consultora.

Onodera
estética | *Momentos Felizes*

Para a Onodera, a beleza é uma ciência.



ENCONTRO DE PICAPES

O Encontro Mensal de Carros Antigos do Galleria promove, no dia 29/08, a exposição de picapes antigas e tunadas. Estacionamento do piso térreo do Galleria Shopping, das 9h às 15h. Mais informações: www.v8ecia.com.br.

OSTRA EXPÕE OLHAR DE ARTISTA PLÁSTICO ALEMÃO SOBRE O BRASIL

De 09/09 a 29/10 a CPFL Cultura Campinas apresenta a exposição "Improvisações Brasileiras", do artista plástico alemão Helmut Schippers. A exposição é gratuita e tem o horário de visitação das 14h às 20h, de segunda a sexta. (19) 3756 8000.

"TEMPO DE COMÉDIA"

Teatro do Parque Dom Pedro Shopping - 03/09 até 26/09, - sextas e sábados às 21h; domingo às 19h. R\$ 20 (setor 2) e R\$ 40 (setor 1). (19) 3756 9890.

CAMPINAS EXPODECOR

4 a 12 de setembro, no piso II da torre de estacionamento do Shopping Iguatemi Campinas. A entrada é gratuita. (19) 3255-7744.

"A AMAZÔNIA É NOSSA"

Espaço Cultural Casa do Lago, de 01 a 17/09 a exposição itinerante "A Amazônia é Nossa". A mostra fica exposta das 9h às 21h30, na galeria do espaço. A entrada é gratuita. Mais informações: (19) 3521 7701.

TEATRO DA VIDA NA ACI

A Associação Campineira de Imprensa (ACI) promove no dia 05/09 o Projeto Jornal Vivo: Teatro Da Vida. A apresentação é aberta ao público. (19) 3234-2591



CIGARRA E AS FORMIGAS"

Teatro Infantil do Parque D. Pedro 04/09 a 26/09 - sábados e domingos, às 16h. R\$ 10 (setor 2) e R\$ 20 (setor 1) - (19) 3756 9890.

"A ODISSÉIA DE ARLEQUINO"

Dia 12/09 - CPFL Cultura "A Odisseia de Arlequino", Teatro Infantil. Das 10h às 11h30, - entrada franca. (19) 3756 8000.

10ª EXPOSIÇÃO COLE- TIVA DE FOTOGRAFIA

O Museu de Imagem e Som (MIS) até o dia 03/09 "A Cidade Que Eu Vejo", a partir das 19h. A entrada é gratuita. (19) 3733 8800 www.miscampinas.com.br.

DIA MUNDIAL SEM CARRO

Acontece no dia 22/09 a 2ª Bicicletada Campinas, no Dia Mundial Sem Carro. Os ciclistas se reunirão na Praça Arautos da Paz, na Lagoa do Taquaral, a partir das 19h. O interessado deve comparecer no local com a bicicleta. www.bicicletada.org/campinas.

2ª EDIÇÃO DO CASA COR CAMPINAS ABRIGA CASA HOTEL

Início: 03 de setembro - Royal Palm Plaza Resort. R\$ 25. www.casacor.com.br/campinas.



EXPOSIÇÃO "O QUE NÃO PODE SER QUE NÃO É"

O Ateliê Aberto - de 30/08 a 08/10 a mostra de fotos é de Ana Almeida e Marilde Stropp - de segunda a sexta, das 14h às 18h. (19) 3251-7937 www.atelieaberto.art.br

TARDE DE AUTÓGRAFOS "Espelhos & Olhos"

Teresa Azevedo faz tarde de autógrafos no dia 11 de setembro, às 15 horas, no Cenapac - Biblioteca Adir Gigliotti na Rua São Salvador, 301, no bairro do Taquaral. À noite a autora autografa os livros no Tonico's Boteco, durante o show Nando Gouveia.